

OGGETTO:
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICHE NON
COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS - LEGGE
REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - I.E.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Ass.re all'Urbanistica, Barbara Bindini;

Premesso che il Comune di Noviglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 23.03.2013, efficace dal 03.07.2013, data di pubblicazione sul BURL SI n. 27;

Rilevato che in seguito all'approvazione delle deliberazioni:

- di Giunta Comunale n. 101 in data 12.05.2016 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto preliminare in linea tecnica finalizzato alla richiesta di contributo relativo alla manifestazione d'interesse nell'ambito della misura mobilità ciclistica POR-FESR 2014/2020 - Asse IV.E.1. - Sviluppo delle infrastrutture necessarie all'utilizzo del mezzo a basso impatto ambientale anche attraverso iniziative di charging hub - misura mobilità ciclistica" e al successivo D.d.s. 15.07.2016 n. 6895 della Regione Lombardia;
- di Giunta Comunale n. 76 in data 01.10.2015 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo relativo all'iniziativa presentata da soggetto privato per la realizzazione di un centro poliambulatoriale in località S.Corinna di Noviglio - provvedimenti";
- di Consiglio Comunale n. 12 in data 30.04.2016 avente ad oggetto: "art. 58 D.L. 112/2008 - Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari";

si rende necessario procedere alla rettifica degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi ai sensi dell'art. 13, comma 14bis, della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

Visti gli elaborati predisposti dallo Studio Associato Fugazza all'uopo incaricato, depositati al protocollo comunale in data 16.12.2016 nr. 0007315 e in data 20.12.2016 prot. 0007420 di seguito elencati:

1) Relazione;

2) Piano dei servizi:

- Tavola 2.b ps - Previsioni e priorità di azione in scala 1:5.000;
- Tavola 2.c ps - Previsioni e priorità di azione in scala 1:5.000;
- Allegato A alla relazione - inventario dei servizi;
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi;

3) Piano delle Regole:

- Tavola 1.c pr - Classificazione del territorio comunale in scala 1:5.000;
- Tavola 2.c pr - Classificazione del territorio comunale Nucleo di S.Corinna in scala 1:2000;

Ritenuto opportuno procedere alla rettificazione dei documenti del vigente PGT, così come individuati e modificati negli elaborati depositati in data 16.12.2016 prot. 0007315 e in data 20.12.2016 prot. 0007420 dallo Studio Associato Fugazza, sia con la procedura della rettificazione ai sensi dell'art. 13, comma 14bis della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., sia come atto ricognitorio di recepimento dei progetti approvati e del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato ai sensi dell'art. 95bis della medesima legge regionale, che impongono le seguenti azioni:

- rettificazioni agli elaborati del Piano dei Servizi:
 - a) tavola 2.b p.s, nel senso di recepire in via ricognitoria il nuovo tracciato della pista ciclopedonale sul lato meridionale della S.P. 203 per Rosate, indi sull'antico sedime della Strada Comunale;
 - b) tavole 2.c p.s., nel senso di ridefinire il perimetro di separazione tra "servizi essenziali" e "servizi complementari" attribuendo all'area in fraz. S.Corinna Via XXV Aprile, oggetto di alienazione, la classificazione a "servizi complementari";
- rettificazioni agli elaborati del Piano delle Regole, tavole 1.c pr e 2.c pr che riportano in via ricognitoria le previsioni del Piano dei Servizi di cui al punto che precede lett. b);
- rettificazione dell'"allegato A alla relazione - inventario dei servizi" del Piano dei Servizi, tabella 4, al fine di rendere coerente la tabella alla cartografia nel senso di colmare l'omissione dell'offerta di servizi che nella tav. 2.c ps è indicata con il numero 32SC, inserendola in tabella e specificandone la macrotipologia e la tipologia;
- specificazione dell'art.7 comma 3 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi al fine di rendere coerente il testo normativo con il comma 15 dell'art. 9 della L.R. 12/2005, nel senso che la necessità di una vera e propria variante al Piano dei Servizi è obbligatoria qualora il passaggio da una macrotipologia ad un'altra comporti la soppressione su tutto il territorio comunale di un servizio;

Valutato che le rettificazioni/recepimenti non riguardano il contenuto del Documento di Piano, anche in considerazione del contenuto programmatico dello stesso, che non è oggetto di alcuna variazione, così come precisato nella relazione predisposta dal tecnico incaricato;

Preso atto che la proposta di deliberazione è stata pubblicata nell'apposita sezione della trasparenza del sito istituzionale ai sensi dell'art. 39 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Acquisito il parere favorevole della Commissione Urbanistica e Territorio con verbale in data 21.12.2016, conservato in atti;

Visto il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, qui allegato e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile;

Dato atto che il Segretario comunale, in qualità di responsabile della prevenzione e corruzione, ha verificato la compatibilità del presente atto con la normativa anticorruzione adottata dal Comune di Noviglio;

Vista la L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.;
Visto il D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese :
Consiglieri presenti alla seduta: n.
Consiglieri votanti a favore n.
Consiglieri contrari n.
Astenuti n.

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;
- di approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., le rettificazioni al PGT vigente, non costituenti variante allo strumento urbanistico, dettagliate nei seguenti elaborati tecnici che allegati all'originale del presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

1) Relazione;

2) Piano dei servizi:

- Tavola 2.b ps – Previsioni e priorità di azione in scala 1:5.000;
- Tavola 2.c ps – Previsioni e priorità di azione in scala 1:5.000;
- Allegato A alla relazione – inventario dei servizi;
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi;

3) Piano delle Regole:

- Tavola 1.c pr – Classificazione del territorio comunale in scala 1:5.000;
- Tavola 2.c pr - Classificazione del territorio comunale Nucleo di S.Corinna in scala 1:2000;

- Di dare atto che gli elaborati a seguito di rettificazione e recepimento in base alle casistiche di cui in premessa (elaborati, Norme Tecniche di Attuazione e tabella 4 dell'allegato A della relazione – inventario dei servizi del Piano dei Servizi, nonché elaborati del Piano delle Regole) sostituiscono, per le parti oggetto di rettificazione, quelli approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 23.03.2013;
- Di dare atto che la presente deliberazione sarà depositata presso la segreteria comunale ed inviata per conoscenza alla Città Metropolitana di Milano ed alla Giunta Regionale secondo i disposti dell'art. 13, comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- Di dare atto che la presente rettifica approvata acquisterà efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL (Bollettino Ufficiale Regione Lombardia) dell'avviso di approvazione e di deposito della presente deliberazione da effettuarsi a cura del Comune;
- Di dare avviso dell'avvenuta approvazione e conseguente deposito sul sito istituzionale del Comune;
- Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica della formazione degli adempimenti

conseguenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere,
Visto l'art. 13, comma 4, del D.Lgs. 267/00;

Con voti unanimi resi in forma palese :
Consiglieri presenti alla seduta: n.
Consiglieri votanti a favore n.
Consiglieri contrari n.
Astenuti n.

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI NOVIGLIO
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

PARERI ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 29/11/2016

Deliberazione nr. _____ del _____

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTE DI PIANO - ART. 13, COMMA 14 BIS - LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - I.E.

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lvo. 267/2000

AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA - ECOLOGIA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lvo 267/2000;

Noviglio, 22/12/2016


IL RESPONSABILE AREA SERVIZIO ECOLOGIA E
SERVIZIO URBANISTICA
Geom. Bonfadini Giuliana
